



## Allgemeine Geschäftsbedingungen

### Rechte und Pflichten aus dem Gastaufnahmevertrag

Die vom Hotel- und Gaststättenverband e.V. (DEHOGA) herausgegebenen Geschäftsbedingungen regeln die Beziehungen zwischen Gast und Beherbergungsbetrieb. Wir dürfen Sie in diesem Zusammenhang in Ihrem Interesse auf einige Bedingungen aufmerksam machen.

#### 1. Vertragsabschluss:

Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald die Ferienwohnung mündlich, postalisch, per Email oder telefonisch bestellt und zugesagt oder - falls eine Zusage aus Zeitgründen nicht mehr möglich war - bereitgestellt worden ist.

#### 2. Erfüllung des Vertrages:

Der Abschluss des Gastaufnahmevertrags verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrags, gleichgültig auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.

#### 3. Schadenersatzverpflichtung des Gastwirts:

Der Vermieter ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung der Ferienwohnung dem Gast Schadenersatz zu leisten.

#### 4. Stornierung:

a) Der Gast ist verpflichtet, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen den vereinbarten oder betriebsüblichen Preis zu zahlen, abzüglich der vom Gastwirt ersparten Aufwendungen.

b) Stornobedingungen:

Die Mindeststornogebühr beträgt 30,00 EUR

- Storno erfolgt bis 360 Tage vor Anreise:  
10% des vereinbarten Gesamtmietpreises

- Storno erfolgt bis 180 Tage vor Anreise:  
20% des vereinbarten Gesamtmietpreises

- Storno erfolgt bis 90 Tage vor Anreise:  
40% des vereinbarten Gesamtmietpreises

- Storno erfolgt bis 60 Tage vor Anreise:  
60% des vereinbarten Gesamtmietpreises

- Storno erfolgt bis 30 Tage vor Anreise:  
80% des vereinbarten Gesamtmietpreises

- Storno erfolgt bis weniger als 30 Tage vor Anreise und bei Nichtanreise:  
90 % des vereinbarten Gesamtmietpreises



## Die Kleine Töpferei

Ferienwohnung Römerstraße 7

### c) Fälligkeit der Stornogebühr:

Die Stornogebühr wird unverzüglich fällig und soll unaufgefordert nach erfolgter Stornierung auf das in der Buchungsbestätigung genannte Bankkonto überwiesen werden.

### d) Verrechnung bei anderweitiger Vermietung:

Der Vermieter wird dem Mieter eine anderweitige Vermietung in der vom Mieter nicht in Anspruch genommenen Mietzeit unverzüglich mitteilen und eine Verrechnung der bestehenden Forderungen des Vermieters und evtl. Rückforderungen des Mieters vornehmen. Die Mindeststornogebühr von 30,00 EUR wird nicht erstattet.

## 5. **Weitervermietung bei Stornierung:**

Der Gastwirt ist nach Treu und Glauben gehalten, die nicht in Anspruch genommene Ferienwohnung nach Möglichkeit anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden. Bis zur anderweitigen Vergabe der Ferienwohnung hat der Gast für die Dauer des Vertrags den nach Ziffer 4 errechneten Betrag zu bezahlen.

## 6. Ausschließlicher **Gerichtsstand** ist der Betriebsort.

## 7. **An- und Abreisezeiten:**

a) Anreise: Am Anreisetag stehen Ihnen die gebuchten Räumlichkeiten üblicherweise ab 16.00 Uhr zur Verfügung, meist sind diese aber schon vorher bezugsbereit.

b) Abreise: Wir bitten Sie, am Abreisetag die Ferienwohnung bis 10.00 Uhr freizugeben.